



Bereiten parallel zum Neubau im Hintergrund bereits das nächste Projekt auf dem Grundstück vor (v.li.): Thorsten Klahr, Henrike Vogt, André Mauersberger und Mitarbeiter eines Vermessungsbüros.

# Neues Wohnhaus in Planung

*MGK Immobilien startet weiteres Projekt in bester Lage*

**WUNSTORF** (tau). Es tut sich wieder etwas bei MGK Immobilien an der Langen Straße. Das Generationenhaus mit zehn heizenergieneutralen, barrierearmen Wohneinheiten im KfW-Effizienzhaus-40-Standard ist fast fertiggestellt, da laufen bereits die Planungen für ein weiteres Gebäude im rückwärtigen Bereich des Grundstücks, das über die Schlobbenriede erschlossen wird. Dabei geht es um ein 5-Familien-Haus, das denselben Standard aufweisen wird, wie der Neubau an der Langen Straße. So wird es auch hier einen Aufzug geben und die Technik einer Erdwärmepumpe

genutzt, die im Winter für eine kostengünstige und gleichmäßige Wärme in allen Räumen sorgt und im Sommer auch als Kühlung genutzt werden kann. Errichtet wird das Haus abermals von der Auetaler Baufirma ClimaBalance-Haus. Die Wohnungen sollen eine flexible Größe haben zwischen 75 und 115 Quadratmetern. Für Paare oder Singles, aber auch für Familien sind die Großen attraktiv. Um mit dem Bau starten zu können, muss ein Bestandsgebäude noch entfernt werden. Der Abriss könnte bereits im Juli oder August geschehen, so dass ein Baustart im Herbst des Jahres

möglich ist. Ein Jahr später im August oder September 2020 könnten die ersten Eigentümer oder Mieter dann einziehen. Wer nicht so lange warten möchte, der findet vielleicht im Neubau an der Langen Straße noch ein passendes Angebot. Hier ist noch eine etwa 74 Quadratmeter große 3-Zimmer-Wohnung frei. Ansprechpartner ist Lars Peters, E-Mail: [info@rngk-immobilien.de](mailto:info@rngk-immobilien.de), Telefon: 05031/3040010. Mehr Informationen zu allen Projekten und Angeboten von MGK Immobilien gibt es auch auf der Webseite [www.mgk-immobilien.de](http://www.mgk-immobilien.de).

Foto: tau